

CONSIGLIO REGIONALE  
DELLA REGIONE AUTONOMA  
TRENTINO-ALTO ADIGE



REGIONALRAT  
DER AUTONOMEN REGION  
TRENTINO-SÜDTIROL

**DECRETO DELEGATO DAL DIRIGENTE  
SEGRETARIO GENERALE DEL CONSIGLIO REGIONALE  
UFFICIO BILANCIO E APPALTI**

**Oggetto:** Polizza assicurativa relativa al rischio incendio dell'immobile acquisito in locazione per la sede del Consiglio regionale Trentino-Alto Adige sito in Bolzano, Piazza Duomo n. 3 – Impegno di spesa euro 560,00 – CIG B9D2463577

Vista la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 12 novembre 2025, n. 71, avente ad oggetto l'autorizzazione alla stipula tra il Consiglio regionale Trentino-Alto Adige e la Diocesi di Bolzano-Bressanone - Centro Pastorale Bolzano del contratto di locazione degli spazi ad uso ufficio per la sede di Bolzano a decorrere dal 1° gennaio 2026 per la durata di sei anni, prorogabile di ulteriori sei anni;

visto il contratto di locazione della sede di Bolzano del Consiglio regionale stipulato con la Diocesi di Bolzano-Bressanone in data 18 dicembre 2025, per il periodo 1° gennaio 2026 - 31 dicembre 2031;

dato atto che il predetto contratto di locazione prevede all'articolo 13 – “Accordo giuridico”, che «*Il conduttore si impegna, in relazione all’attività che intende svolgere nei locali locati, a stipulare un’adeguata polizza assicurativa contro i rischi di responsabilità civile verso terzi nonché una copertura assicurativa contro i danni da incendio (a primo rischio)*»;

ritenuto che la previsione contrattuale richiamata all'alinea precedente obblighi il Consiglio regionale a dotarsi di un'adeguata polizza assicurativa contro i danni da incendio;

dato atto che per l'attivazione delle proprie polizze assicurative il Consiglio regionale si avvale della preventiva consulenza di un broker;

dato atto che, ai sensi della deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 3 dicembre 2021, n. 68, il servizio di brokeraggio è attualmente assicurato dalla società Inser S.p.a., con sede legale a Trento, Viale Adriano Olivetti, 36;

dato atto che, a far data dal 16 giugno 2025, Inser S.p.a. ha cambiato ufficialmente denominazione e identità in Italia, assumendo il nome Verlingue S.p.a.;

vista la nota del broker assicurativo Verlingue S.p.a. di data 24 dicembre 2025, prot. n. 4577-A, con la quale lo stesso comunica la quotazione acquisita per la copertura dei rischi da incendio per i locali presi in affitto ad uso ufficio;

considerate le condizioni di polizza sopra esposte, si ritiene opportuno affidare, per il periodo 1° gennaio 2026 al 31 dicembre 2026, il servizio di copertura assicurativa richiesto a ITAS MUTUA – Agenzia di Mezzolombardo – ASSI-ROTAL S.r.l. – P.IVA 02299440228 per un premio annuo lordo pari ad euro 560,00;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 370 del 31 luglio 2018 e s.m.i. che all’art. 38 prevede l’applicazione della normativa della Provincia autonoma di Trento in materia di lavori pubblici, trasparenza degli appalti, attività contrattuale e amministrazione dei propri beni, di cui alle leggi provinciali n. 23 del 16 luglio 1990 e n. 26 del 10 settembre 1993 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall’art. 2 della legge regionale 22 luglio 2002, n. 2 che ne prevede l’applicazione anche per le attività della Regione Trentino-Alto Adige;

visto l’articolo 2 della legge regionale 22 luglio 2002 n. 2, ove è previsto che “*1. Nell’esercizio della propria attività in materia di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture, trasparenza degli appalti, attività contrattuale e amministrazione dei propri beni, la Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol applica l’ordinamento della Provincia autonoma di Trento, ivi comprese le disposizioni da esso richiamate*”;

vista la legge della Provincia Autonoma di Trento 9 marzo 2016, n. 2 (*Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici*);

vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, recante *“Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento”* e il relativo regolamento di attuazione, Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.”;

vista la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 24 marzo 2022, n. 15 e s.m., relativa all’approvazione del Regolamento per la struttura organizzativa del Consiglio regionale;

vista la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 16 maggio 2022, n. 21, recante *“Determinazioni in merito all’assegnazione delle risorse stanziate nel bilancio finanziario gestionale del Consiglio regionale”*;

dato atto che i rapporti saranno perfezionati tramite lo scambio di corrispondenza commerciale, così come consentito dalla normativa vigente;

preso atto che, ai sensi dell’art. 1 comma 2 dell’Allegato I.4 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente affidamento, essendo inferiore ai 40.000,00 euro, è esente dall’imposta sul bollo;

visto il decreto del Segretario generale n. 212 del 10 dicembre 2024 avente ad oggetto la delega, alla direttrice pro tempore, anche reggente, dell’Ufficio bilancio e appalti, della funzione di Responsabile Unico di Progetto per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture fino a 20.000,00 euro, IVA esclusa, e l’autorizzazione ad adottare i decreti di affidamento di lavori, servizi e forniture entro il limite di € 20.000,00, IVA esclusa;

ritenuto di esonerare l’operatore economico dalla costituzione della garanzia tenuto conto dell’importo molto contenuto della stessa che non sarebbe proporzionato all’utilità che potrebbe trarne l’Amministrazione rivelandosi un onere privo di effettiva efficacia;

dato atto che non si ravvisa la necessità di suddividere tale appalto in lotti e che vista la tipologia di servizio, non si rileva un interesse transfrontaliero certo;

atteso che i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall’operatore economico, in ordine all’assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 verranno svolti a campione ai sensi dell’art. 52 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e come previsto dalla deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 2 agosto 2024, n. 36;

visto il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” ed in particolare l’art. 120, comma 1, lettera a) (*Modifica dei contratti in corso di esecuzione*);

visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*);

visto il bilancio finanziario gestionale per gli anni 2025-2026-2027, approvato dall’Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 47 del 18 dicembre 2024 e s.m.;

accertata la disponibilità dei fondi sul capitolo 533 dello stato di previsione della spesa per l’esercizio finanziario 2026;

d e c r e t a

1. di prendere atto, per le motivazioni sopraindicate, della spesa relativa alla polizza assicurativa legata al rischio incendio dell’immobile acquisito in locazione per la sede del Consiglio regionale Trentino-Alto Adige sito in Bolzano, Piazza Duomo n. 3;
2. di procedere alla stipula della polizza assicurativa indicata al punto precedente con la Compagnia ITAS MUTUA – Agenzia di Mezzolombardo – ASSI-ROTAL S.r.l. – P.IVA 02299440228, per il periodo dal 01 gennaio 2026 al 31 dicembre 2026;
3. di impegnare l’importo complessivo di euro 560,00 sul capitolo 533 - piano finanziario U.1.10.04.01.003 dell’esercizio finanziario 2026, dando atto che l’obbligazione giuridica prevista sarà esigibile nell’anno 2026;
4. di dare atto che il perfezionamento del contratto per la fornitura di cui al presente provvedimento avverrà tramite lo scambio di corrispondenza commerciale, così come consentito dalla normativa vigente;
5. di procedere alla liquidazione ed al pagamento della prestazione in favore del broker assicurativo Verlingue S.p.a. sede di Trento, su presentazione di idonea documentazione contabile;
6. di dare atto che nel sito internet del Consiglio regionale, nell’apposita sezione “*Amministrazione trasparente*”, si provvederà alla pubblicazione di quanto disposto dalla normativa in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della pubblica amministrazione di cui in particolare alla legge regionale 21 luglio 2000, n. 3, alla legge regionale 29 ottobre 2014, n. 10, nonché al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.”

Ai sensi dell’art. 120 comma 1 e 5 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 “*Codice del processo amministrativo*”, il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrente dalla conoscenza dello stesso.

LA DIRETTRICE REGGENTE  
DELL’UFFICIO BILANCIO E APPALTI  
- dott.ssa Cristina Zambaldi -  
(firmato digitalmente)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a sensi dell’art. 27 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 31 luglio 2018, n. 370 e s.m.

LA DIRETTRICE REGGENTE  
DELL’UFFICIO BILANCIO E APPALTI  
- dott.ssa Cristina Zambaldi -  
(firmato digitalmente)

CZ/ma

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93)*